

АКТ № 03

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
 и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Лянтор “ 31 ” марта 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
1 микрорайон дом № 22/1
 (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице Вилковой Натальи Борисовны,

являющегося собственником квартиры № 4, находящейся в данном многоквартирном
 доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников МКД (Протокол
№2 от 25.04.2016г.) 2,

(указывается решение общего собрания собственников помещений
 в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО «Жилищный комплекс Сибири»
 (указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего
 имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице Директора
Дармориз Натальи Александровны
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ ей на основании Устава
 (указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о
 нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора
 управления многоквартирным домом
 № б/н от “ 11 ” июня 2015 г. (далее – “Договор”) услуги и (или)
 выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в
 многоквартирном доме № 22/1, расположенном по адресу: 1 мкр.

Наименование вида работы (услуги) ²	Периодичность / количествен- ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ^{3/} сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненн ой работы (оказанной услуги), в рублях
Текущий ремонт мест общего пользования - запенивание углов с чердака	Внепланово	-	217,08	2450
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения и электроэнергии в многоквартирных домах	Ежедневно	-	2966,18	2966,18

Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш и подвалов многоквартирных домов	Ежедневно	-	-	-
Вывоз и утилизация ТКО	22,75	м ³	9635,3	11 204,38
Расходы на приобретение расходных материалов для содержания общего имущества	Ежемесячно	-	777,7	725
Уборка придомовой территории (снег)	По плану	-	1 333,33	540
Работы по управлению МКД	Ежемесячно	-	15101,92	15101,92
Работы по договорам с организацией обслуживающей домофоны	Ежемесячно	-	1800	1800
Работы по обслуживанию общедомовой антенны	Ежемесячно	-	1200	1200
Резервный фонд	Ежемесячно	-	554,15	554,15
			33 585,66	36 541,63

2. Всего за период с “ 01 ” марта 2017 г. по “ 31 ” марта 2017 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 36 541,63 (Тридцать шесть тысяч пятьсот сорок один рубль 63 копейки (прописью)).

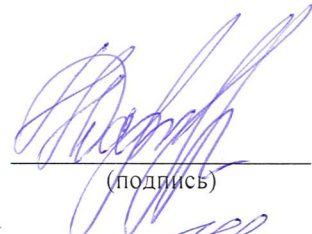
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

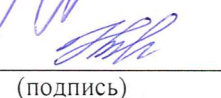
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Жилищный комплекс Сибири»,
Дармориз Н.А.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – председатель совета МКД Филипова И.Б.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.