

АКТ № 02

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Лянтор “ 28 ” февраля 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
1 микрорайон дом № 22/1

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице Вилковой Натальи Борисовны,

являющегося собственником квартиры № 4, находящейся в данном многоквартирном  
доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников МКД (Протокол  
№2 от 25.04.2016г.) 2,

(указывается решение общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО «Жилищный комплекс Сибири»,

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице Директора  
Дармориз Натальи Александровны,

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ ей на основании Устава,

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о  
нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора  
управления многоквартирным домом  
№ б/н от “ 11 ” июня 2015 г. (далее – “Договор”) услуги и (или)  
выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме № 22/1, расположенном по адресу: 1 мкр.

Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Периодичность / количествен- ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <sup>3</sup> / сметная стоимость <sup>4</sup> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполнен- ной работы (оказанной услуги), в рублях
Текущий ремонт мест общего пользования - замена манометра теплоузла	Внепланово	-	217,08	600

Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения и электроэнергии в многоквартирных домах	Ежедневно	-	2966,18	2966,18
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш и подвалов многоквартирных домов	Ежедневно	-	-	-
Вывоз и утилизация ТКО	21	м <sup>3</sup>	9635,3	10 342,50
Расходы на приобретение расходных материалов для содержания общего имущества	Ежемесячно	-	777,7	1 957
Уборка придомовой территории	По плану	-	1 333,33	-
Работы по управлению МКД (снег)	Ежемесячно	-	15101,92	15101,92
Работы по договорам с организацией обслуживающей домофоны	Ежемесячно	-	1800	1800
Работы по обслуживанию общедомовой антенны	Ежемесячно	-	1200	1200
Резервный фонд	Ежемесячно	-	554,15	554,15
			33 585,66	34 521 75

2. Всего за период с “ 01 ” февраля 2017 г. по “ 28 ” февраля 2017 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 34 521,75 (Тридцать четыре тысячи пятьсот двадцать один рубль 75 копеек ).  
(прописью)

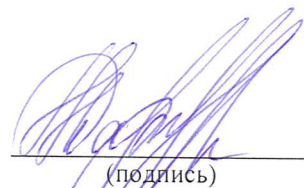
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Жилищный комплекс Сибири»,  
Дармориз Н.А.  
(должность, Ф.И.О.)

  
(подпись)

Заказчик – председатель совета МКД Филкова НБ  
(должность, Ф.И.О.)

  
(подпись)

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.