

Утверждаю:

Директор

ООО «Жилищный комплекс Сибири»



А.П. Дяденко

АКТ

сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома № 44, 3 микрорайон.  
(весеннего осмотра)

г.Лянтор

« 12 » *март* 2022 г.

Комиссия в составе:

1) мастер по ремонту и эксплуатации зданий ООО «Жилищный комплекс Сибири»

Кузичкина Светлана Анатольевна

2) заведующая хозяйством ООО «Жилищный комплекс Сибири»

Емельянова Марина Вячеславовна

3) мастер ООО «Жилищный комплекс Сибири»

Сырбу Михаил Федорович

составила настоящий акт весеннего осмотра технического состояния общего имущества:

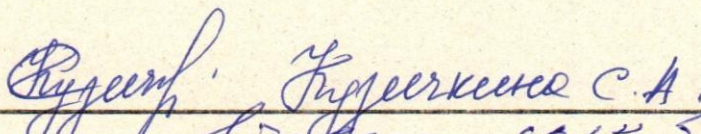
г.Лянтор, 3 мкр. многоквартирный дом № 44.

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1. Фундамент	Неисправности и повреждения отсутствуют, ремонт не требуется.
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Неисправности и повреждения отсутствуют, ремонт не требуется.
3. Перегородки	Неисправности и повреждения отсутствуют, ремонт не требуется
4. Перекрытия: чердачные междуэтажные подвальные	Неисправности и повреждения отсутствуют, ремонт не требуется
5. Крыша	Визуальные повреждения отсутствуют, сетки на воронках имеются, ремонт/восстановление

	гидроизоляционного слоя кровли выполнены в полном объеме
6. Полы	Неисправности и повреждения отсутствуют, ремонт не требуется
7. Проемы: окна	Неисправности и повреждения отсутствуют (требуется частичная регулировка)
8. Отделка внутренняя наружная	Неисправности и повреждения: ремонт не требуется, повреждения отсутствуют
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т. ч.:	Неисправности и повреждения:
мусоропровод	Ремонт: требуется/ не требуется
лифт	
вентиляция	
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:	Неисправности и повреждения:
электроснабжение	
холодное водоснабжение	Инженерные сети и коммуникации исправны и работают без перебоев
горячее водоснабжение	
водоотведение, отопление	
11. Крыльца	Неисправности и повреждения: произведено восстановление покрытия из керамической плитки крыльца, ремонт не требуется
12. Межпанельные стыки	Неисправности и повреждения: ремонт и утепление наружных межпанельных швов
13. Входная группа	Неисправности и повреждения: отсутствуют

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 М.П. Емельянов М.В.  
 \_\_\_\_\_