

Утверждаю:

Директор

ООО «Жилищный комплекс Сибири»



А.П. Дяденко

АКТ

**сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома №13, 5 микрорайон.
(весеннего осмотра)**

г.Лянтор

«24» *мар* 2022 г.
25

Комиссия в составе:

1) мастер по ремонту и эксплуатации зданий ООО «Жилищный комплекс Сибири»

Кузичкина Светлана Анатольевна

2) заведующая хозяйством ООО «Жилищный комплекс Сибири»

Емельянова Марина Вячеславовна

3) мастер ООО «Жилищный комплекс Сибири»

Сырбу Михаил

составила настоящий акт весеннего осмотра технического состояния общего имущества:

г.Лянтор, 5 мкр. многоквартирный дом № 13.

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1. Фундамент	Неисправности и повреждения отсутствуют, ремонт не требуется.
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Неисправности и повреждения отсутствуют, ремонт не требуется. Местами надписи, необходимо закрасить.
3. Перегородки	Неисправности и повреждения отсутствуют, ремонт не требуется
4. Перекрытия: чердачные междуэтажные подвальные	Неисправности и повреждения отсутствуют, ремонт не требуется

5. Крыша	Визуальные повреждения отсутствуют, сетки на воронках имеются, герметизация кровли восстановлена
6. Полы	Неисправности и повреждения отсутствуют, ремонт не требуется
7. Проемы: окна	Неисправности и повреждения отсутствуют Окна переведены на летний режим
8. Отделка внутренняя наружная	Неисправности и повреждения отсутствуют
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т. ч.: мусоропровод лифт вентиляция	Неисправности и повреждения отсутствуют, ремонт не требуется Вентиляция работает исправно
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: электропитание холодное водоснабжение горячее водоснабжение водоотведение отопление	Неисправности и повреждения отсутствуют: Инженерные сети и коммуникации исправны и работают без перебоев
11. Крыльца	Неисправности и повреждения отсутствуют
12. Межпанельные стыки	Неисправности и повреждения отсутствуют,
13. Входная группа	Неисправности и повреждения отсутствуют, Местами надписи, необходимо закрасить.

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

С.А. Кузнецова

Кузнецова С.А.

Емельянов М.В.
