

АКТ № 02

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Лянтор \_\_\_\_\_

“ 28 ” февраля 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

3 микрорайон дом № 44

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице Микулы Павла Александровича,

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном доме либо председателя  
Совета многоквартирного дома <sup>1)</sup>)

являющегося собственником квартиры № 35, находящейся в данном многоквартирном

доме, действующего на основании Протокола общего собрания собственников помещения  
многоквартирного дома № 1 от 22.04.2019г,

(указывается решение общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО «Жилищный комплекс Сибири»,

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме)

именуем ая в дальнейшем “Исполнитель”, в лице Директора

Дяденко Алексея Петровича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующей ей на основании Устава,

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о  
нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора  
управления многоквартирным домом

№ б/н от “ 22 ” апреля 2019 г. (далее – “Договор”) услуги и (или)  
выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме № 44, расположенном по адресу: 3 мкр.

Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <sup>3/</sup> сметная стоимость <sup>4</sup> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<b>Расходы на приобретение расходных материалов</b>	<b>Ежемесячно</b>	<b>руб</b>	<b>555,30</b>	<b>1 792,32</b>
<b>Расходы по обслуживанию общедомового оборудования, в том числе:</b>	<b>Ежедневно</b>	<b>руб</b>	<b>3 678,28</b>	<b>8 920,10</b>
Расходы по обслуживанию общедомовых узлов учета	Ежедневно	руб	3 524,05	8 920,10

Расходы по страхованию лифтов	Ежемесячно	руб	29,23	0,00
Расходы по страхованию подъемников для инвалидов	Ежемесячно	руб	125,00	0,00
<b>Расходы, связанные с санитарным содержанием общего имущества</b>	<b>Ежемесячно</b>	<b>руб</b>	<b>0,00</b>	<b>204,17</b>
Дератизация	Ежемесячно	руб	0,00	0,00
Дезинфекция подъездов	Ежемесячно	руб	0,00	204,17
<b>Расходы по текущему ремонту и подготовке к осенне – зимнему периоду, в том числе:</b>	<b>Ежемесячно</b>	<b>руб</b>	<b>438,40</b>	<b>0,00</b>
Текущий ремонт мест общего пользования:	По плану	руб	438,40	0,00
<b>Расходы, связанные с благоустройством мест общего пользования в доме и на земельном участке, в том числе:</b>	<b>Ежемесячно</b>	<b>руб</b>	<b>9 400,00</b>	<b>34 661,00</b>
Озеленение и уход за зелеными насаждениями	Ежемесячно	руб	0,00	0,00
Устройство (обустройство) детских площадок	Ежемесячно	руб	0,00	0,00
Уборка придомовой территории (снег)	Ежемесячно	руб	9 400,00	34 661,00
<b>Расходы, связанные с управлением многоквартирным домом</b>	<b>Ежемесячно</b>	<b>руб</b>	<b>57 158,89</b>	<b>57 158,89</b>
Расходы по обслуживанию шлагбаума	Ежемесячно	руб	0,00	600,00
Работы по договорам с организацией обслуживающей лифт	Ежемесячно	руб	14 000,00	14 000,00
Расходы по договорам с организацией обслуживающие подъемники для инвалидов	Ежемесячно	руб	7 000,00	7 000,00
Расходы по договорам с организацией обслуживающей домофоны	Ежемесячно	руб	6 400,00	6 400,00
Резервный фонд	Ежемесячно	руб	876,80	876,80
Итого			99 507,67	131 613,28
Вознаграждение	Ежемесячно	руб	876,80	876,80
Итого			100 384,47	132 490,08

2. Всего за период с “ 01 ” февраля 2023 г. по “ 28 ” февраля 2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 132 490,08 (сто тридцать две тысячи четыреста девяносто) рублей 08 копеек.

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор Дяденко Алексей Петрович  
(должность, Ф.И.О.)

  
(подпись)

Заказчик – Микула Павел Александрович  
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)