

Утверждаю:



АКТ

**сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома № 22/1, 1 микрорайон.
(весеннего осмотра)**

г.Лянтор

«09» *Меня* 2022 г.

Комиссия в составе:

1) мастер по ремонту и эксплуатации зданий ООО «Жилищный комплекс Сибири»

Кузичкина Светлана Анатольевна

2) заведующая хозяйством ООО «Жилищный комплекс Сибири»

Емельянова Марина Вячеславовна

3) мастер ООО «Жилищный комплекс Сибири»

Сырбу Михаил Федорович

составила настоящий акт весеннего осмотра технического состояния общего имущества:

г.Лянтор, 1 мкр. многоквартирный дом № 22/1.

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1. Фундамент	Неисправности и повреждения отсутствуют, ремонт не требуется.
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Неисправности и повреждения отсутствуют, ремонт не требуется.
3. Перегородки	Неисправности и повреждения отсутствуют, ремонт не требуется.
4. Перекрытия: чердачные междуэтажные подвальные	Неисправности и повреждения отсутствуют, ремонт не требуется.
5. Крыша	Визуальные повреждения отсутствуют, водоотливы находятся в исправном состоянии.

6. Полы	Неисправности и повреждения отсутствуют, ремонт не требуется
7. Проемы: окна	Неисправности и повреждения отсутствуют
8. Отделка внутренняя наружная	Неисправности и повреждения: отсутствуют, ремонт не требуется
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т. ч.: мусоропровод лифт вентиляция	Неисправности и повреждения: Ремонт: требуется/ не требуется
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: электроснабжение холодное водоснабжение горячее водоснабжение водоотведение отопление	Неисправности и повреждения: Инженерные сети и коммуникации исправны и работают без перебоев
11. Крыльца	Неисправности и повреждения: необходим частичный ремонт пандусов
12. Межпанельные стыки	Неисправности и повреждения: отсутствуют
13. Входная группа	Неисправности и повреждения: отсутствуют

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

Владимир Кудряков С.А.
Сергей Сербуков
М.Г. Емельянов М.В.