

АКТ № 03

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Лянтор " 31 " марта 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

7 микрорайон дом № 1/1

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

Тарабанова Лариса Юрьевна

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома¹)

являющегося собственником квартиры № 01, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **ООО «Жилищный комплекс Сибири»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ая в дальнейшем "Исполнитель", в лице

директора

Дармориз Натальи Александровны

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующей на основании

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ б/н от " 29 " июля 2020 г (далее – "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1/1, расположенном по адресу: 7 микрорайон

Наименование вида работы (услуги) ²	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Расходы на приобретение расходных материалов	Ежемесячно	руб	2 077,66	0,00
Расходы по обслуживанию общедомового оборудования, в том числе:	Ежедневно	руб	5 554,06	3 524,05

Расходы по обслуживанию общедомовых узлов учета	Ежедневно	руб	3 534,05	3 524,05
Расходы, связанные с санитарным содержанием общего имущества	Ежемесячно	руб	75,00	0,00
Дератизация	Ежемесячно	руб	0,00	0,00
Дезинфекция подъездов	Ежедневно	руб	0,00	0,00
Расходы по текущему ремонту и подготовке к осенне – зимнему периоду, в том числе:	Ежемесячно	руб	4 022,88	0,00
Текущий ремонт мест общего пользования, в том числе:	По плану	руб	4 022,88	0,00
Расходы, связанные с благоустройством мест общего пользования в доме и на земельном участке, в том числе:	Ежемесячно	руб	8 333,33	32 018,47
Озеленение и уход за зелеными насаждениями	Ежемесячно	руб	0,00	0,00
Устройство (обустройство) детских площадок	Ежемесячно	руб	0,00	0,00
Уборка придомовой территории (снег)	Ежемесячно	руб	8 333,33	32 018,47
Расходы, связанные с управлением многоквартирным домом	Ежемесячно	руб	21 021,78	21 021,78
Расходы по договорам с организацией обслуживающей домофоны	Ежемесячно	руб	2 648,59	2 648,59
Общедомовые нужды	Ежемесячно	руб	4 166,67	4 166,67
Резервный фонд	Ежемесячно	руб	615,95	615,95
Итого			48 515,91	63 995,51
Вознаграждение	Ежемесячно	руб	615,95	615,95
Итого			49 131,86	64 611,46

2. Всего за период с " 01 " марта 2021 г. по " 31 " марта 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 64 611,46 (шестьдесят четыре тысячи шестьсот одиннадцать) рублей 46 копеек.

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор Дармориз Наталья Александровна
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – Тарабанова Лариса Юрьевна
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)