

УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 26.10.2015 № 761/пр

АКТ № 06

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Лянтор

" 30 " июня 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
1 микрорайон дом №22/2

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Луганской Викторин Андреевны,
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо председателя
Совета многоквартирного дома¹⁾)

являющегося собственником квартиры № 4, находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании Протокола общего собрания собственников помещения
многоквартирного дома № 1/К-2018г от 26.06.2018г.
(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО «Жилищный комплекс Сибири»,
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме)

именуем ая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора
Дармориз Натальи Александровны,
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ ей на основании Устава,
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о
нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора
управления многоквартирным домом

№ б/н от " 01 " декабря 2016 г. (далее – "Договор") услуги и (или)
выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в
многоквартирном доме № 22/2, расположенном по адресу: 1 мкр.

Наименование вида работы (услуги) ²	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Расходы на приобретение расходных материалов	Ежемесячно	руб	593,88	593,88
Расходы по обслуживанию общедомового оборудования, в том числе:	Ежедневно	руб	2 307,03	0,00
Расходы по обслуживанию общедомовых узлов учета	Ежедневно	руб	2 307,03	0,00
Расходы, связанные с санитарным содержанием общего имущества, в том числе:	Ежемесячно	руб	5 118,75	3 591,55
Вывоз и утилизация ТКО	11,75	МЗ	5 118,75	3 591,55
Дератизация	0,00	шт	0,00	0,00
Расходы по текущему ремонту и подготовке к осени – зимнему периоду, в том числе:	Ежемесячно	руб	50,00	0,00
Текущий ремонт мест общего пользования	По плану	руб	50,00	0,00
Расходы, связанные с благоустройством мест общего пользования в доме и на земельном участке, в том числе:	Ежемесячно	руб	1 041,67	1 950,0
Озеленение и уход за зелеными насаждениями	Ежемесячно	руб	83,33	1 950,0
Устройство (обустройство) детских площадок	Ежемесячно	руб	0,00	0,00
Содержание крыши (снег)	Ежемесячно	руб	250,00	0,00
Уборка придомовой территории (снег)	Ежемесячно	руб	708,33	0,00
Расходы, связанные с управлением многоквартирным домом	Ежемесячно	руб	21 037,98	21 037,98
Работы по обслуживанию шлагбаума	Ежемесячно	руб	600,00	600,00
Расходы по договорам с организацией обслуживающей домофоны	Ежемесячно	руб	1 350,00	1 800,00
Расходы по обслуживанию общедомовой антенны	Ежемесячно	руб	956,25	0,00
Общедомовые нужды	Ежемесячно	руб	3 003,00	3 003,00
Резервный фонд	Ежемесячно	руб	341,25	341,25
Итого			36 399,81	32 917,66
Вознаграждение	Ежемесячно	руб	1 023,75	1 023,75
Итого			37 423,56	33 941,41

2. Всего за период с “ 01 ” июня 2019 г. по “ 30 ” июня 2019 г.

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 33 941,41

(тридцать три тысячи девятьсот сорок один) рубль 41 копейка.

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель — Директор Дармориз Наталья Александровна
(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик — Луанская Виктория Андреевна
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

В соответствии с частью 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.