

## ПРОТОКОЛ №1--2023

годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Сургутский район, городское поселение Лянтор, город Лянтор, микрорайон №1 дом №36/1, проведенного в очно-заочной форме.

**Голосование проходит без посещения квартир.**

г. Лянтор

«20 » февраля 2023 г.

Общее собрание проводилось в форме очно-заочного голосования.

Дата проведения голосования в период: 01.02.2023г. с 09.00ч. по 17.02.2023г. 17.00ч.

Дата проведения очного обсуждения: «03» февраля 2023 г.

Дата окончания приема заполненных бюллетеней (решений) собственников: «17» февраля 2023г.

Место приема заполненных бюллетеней (решений) собственников: г.Лянтор, 1 мкр., д.22/2, офисное помещение №2.

Общее собрание проводилось по инициативе собственников Хайруллиной Гюзель Фариховны – собственник квартиры №46, Мязитовой Лилии Газиззяновны – собственник квартиры №55, Петровой Эльвиры Николаевны – собственник квартиры №20.

Зарегистрировано бюллетеней с результатами голосования – 107 шт., недействительны – 0.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 4 140,6 м<sup>2</sup>.

Количество голосов собственников помещений принявших участие в голосовании – 2893,8 м<sup>2</sup>, что составляет 69,89 % голосов от общего числа голосов.

### Кворум имеется

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Председатель общего собрания: Хайруллина Гюзель Фариховна.

Секретарь общего собрания: Петрова Эльвира Николаевна

Счетная комиссия: Мязитова Лилия Газиззяновна, Хайруллина Гюзель Фариховна.

### **Повестка дня:**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Избрание члена счетной комиссии с правом подсчета голосов по итогам проведения общего собрания.
3. Утверждение отчета о доходах и расходах за 2022г.
4. Утверждение сметы доходов и расходов на 2023-2024 гг.
5. Утверждение платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме.
6. Принятие решения о размещении временно свободных средств фонда капитального ремонта на специальном депозите посредством заключения договора специального депозита владельцем специального счета с кредитной организацией.
7. Выбор кредитной организации в соответствии с требованием ч.2 ст.176 ЖК РФ (приложение кредитных организаций, которые соответствуют требованиям для открытия специального счета прилагается).
8. О возможности пополнения специального депозита за счет ежемесячных перечислений взносов на капремонт со специального счета по условиям заключения договора специального депозита.













Приложение № 1  
к протоколу № 1-2023 годового общего  
собрания собственников помещений  
проведенного в очно-заочной форме от  
20.02.2023г.

### Подсчет голосов

г. Лянтор

«20» февраля 2023г.

Подсчет голосов произведен счетной комиссией в составе: Хайруллиной Г. Ф.,  
собственника квартиры № 46, Мязитовой Л. Г., собственника квартиры № 55.

Зарегистрировано бюллетеней с результатами голосования – 107 шт., недействительны – 0  
шт.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 4 140,6  
м<sup>2</sup>.

Количество голосов собственников принявших участие в голосовании – 2893,8 м<sup>2</sup>, что  
составляет 69,89 % голосов от общего числа голосов.

Количество голосов, которым обладает на общем собрании каждый собственник  
помещения в многоквартирном доме пропорционально его доле в праве общей собственности на  
общее имущество в данном доме.

Общее собрание правомочно (имеет кворум).

### РАСЧЕТ:

№ вопроса	За м <sup>2</sup>	%	Против м <sup>2</sup>	%	Воздержались м <sup>2</sup>	%
1	2 893,80	100,00	-	0,00	-	0,00
2	2 893,80	100,00	-	0,00	-	0,00
3	2 893,80	100,00	-	0,00	-	0,00
4	2 893,80	100,00	-	0,00	-	0,00
5	2 699,50	65,20	113,23	2,73	81,08	1,96
6	2 829,95	68,35	16,75	0,40	47,10	1,14
7	2 893,80	69,89	-	0,00	-	0,00
8	2 893,80	69,89	-	0,00	-	0,00
9	2 812,50	67,92	60,98	1,47	20,33	0,49
10	2 893,80	100,00	-	0,00	-	0,00
11	2 893,80	100,00	-	0,00	-	0,00
12	2 893,80	100,00	-	0,00	-	0,00

Члены счетной комиссии: \_\_\_\_\_ / Хайруллина Г. Ф.

\_\_\_\_\_ / Мязитова Л. Г.

«20» 02 2023г.

