

ПРОТОКОЛ № 4
общего собрания собственников жилья
в многоквартирном доме по адресу: Сургутский район, г. Лянтор, микрорайон
№5, дом 2/1

г. Лянтор

29.02.2012 г.

28.02.2012г. состоялось общее собрание собственников помещений в многоквартирном жилом доме.

Общее собрание было проведено в форме очного голосования.

Общее собрание проводилось по инициативе Председателя правления - Дармориз Натальи Александровны.

Зарегистрировано бюллетеней с результатами голосования – 31 шт., недействительны - 0 шт.

Общее количество голосов собственников в многоквартирном доме – 5 230,23 (общая проектная площадь квартир 8583, 4 м²).

Количество голосов собственников принявших участие в голосовании – 5 230,23.

Кворум имеется.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Подсчет голосов произведен 29.02.2012 г. Васильевой О. Ю. и Фёдоровой А. Б.

Председатель собрания - Дармориз Н.А.

Секретарь собрания – Яуфман Т. П.

Повестка дня собрания:

1. Утверждение положение зон эксплуатационной ответственности между ТСЖ «Гарант» и собственниками помещений.
2. Утверждение полномочий Председателя правления ТСЖ «Гарант», который от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочен на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, договоров аренды нежилых помещений и т.д.) на условиях, определенных решением правления.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

По первому вопросу повестки дня: Утверждение положение зон эксплуатационной ответственности между ТСЖ «Гарант» и собственниками помещений;

Голосовали: ЗА – 99,28% ПРОТИВ – 0% ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0,72%

Решили: Утвердить положение зон эксплуатационной ответственности между ТСЖ «Гарант» и собственниками помещений.

По второму вопросу повестки дня: Утверждение полномочий Председателя правления ТСЖ «Гарант», который от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочен на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, договоров аренды нежилых помещений и т.д.) на условиях, определенных решением правления.

Голосовали: ЗА – 96,04% ПРОТИВ – 2,16% ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 1,8%

Решили: Утвердить полномочия Председателя правления ТСЖ «Гарант», который от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочен на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, договоров аренды нежилых помещений и т.д.) на условиях, определенных решением правления;

Протокол №4 общего собрания собственников жилья от 29.02.2012г. - составлен в 2 (двух) экземплярах.

Адрес хранения протокола и документов к Общему собранию – г.Лянтор, 1 мкр., д.36/2, кв.98.

Ознакомиться с результатами голосования можно по адресу: г.Лянтор, 1 мкр., д.36/2, кв.98.

Приложение:

1. Подсчет голосов счетной комиссией бюллетеней очного голосования 29.02.2012г., на 1л. в 1 экз.
2. Иные документы, утверждаемые Общим собранием.

Председатель собрания _____/Н. В. Оверченко/

Секретарь собрания _____/Т. П. Яуфман/