

АКТ № 11

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Лянтор

“ 30 ” ноября 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
5 микрорайон дом № 11

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице Ковальская Светлана Ивановна,
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения
в многоквартирном доме либо председателя Совета
многоквартирного дома¹)

являющегося собственником квартиры № 11, находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО «Жилищный комплекс Сибири»,
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме)

именуем ая в дальнейшем “Исполнитель”, в лице директора
Дяденко Алексея Петровича,
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующей ей на основании Устава,
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора
управления многоквартирным домом

№ б/н от “ 7 ” апреля 2020 г. (далее – “Договор”) услуги и (или)
выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в
многоквартирном доме № 11, расположенном по адресу: 5 микрорайон

| Наименование вида работы (услуги) ² | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|---|--|---|---|---|
| Расходы на приобретение расходных материалов | Ежемесячно | руб | 5 411,00 | 0,00 |
| Расходы по обслуживанию общедомового оборудования, в том числе: | Ежедневно | руб | 5 679,06 | 4 906,23 |
| Расходы по обслуживанию общедомовых узлов учета | Ежедневно | руб | 5 554,06 | 4 906,23 |

| | | | | |
|--|-------------------|------------|-------------------|-------------------|
| Расходы по страхованию лифтов | Ежемесячно | руб | 125,00 | 0,00 |
| Расходы, связанные с санитарным содержанием общего имущества | Ежемесячно | руб | 325,00 | 0,00 |
| Дератизация | Ежемесячно | руб | 250,00 | 0,00 |
| Дезинфекция подъездов | Ежедневно | руб | 75,00 | 0,00 |
| Расходы по текущему ремонту и подготовке к осенне – зимнему периоду, в том числе: | Ежемесячно | руб | 4 022,88 | 0,00 |
| Текущий ремонт мест общего пользования, в том числе: | По плану | руб | 4 022,88 | 0,00 |
| Расходы, связанные с благоустройством мест общего пользования в доме и на земельном участке, в том числе: | Ежемесячно | руб | 10 033,33 | 0,00 |
| Озеленение и уход за зелеными насаждениями | Ежемесячно | руб | 0,00 | 0,00 |
| Устройство (обустройство) детских площадок | Ежемесячно | руб | 0,00 | 0,00 |
| Уборка придомовой территории (снег) | Ежемесячно | руб | 10 033,33 | 0,00 |
| Расходы, связанные с управлением многоквартирным домом | Ежемесячно | руб | 91 728,72 | 91 728,72 |
| Работы по договорам с организацией обслуживающей лифт | Ежемесячно | руб | 14 000,00 | 14 000,00 |
| Расходы по договорам с организацией обслуживающей домофоны | Ежемесячно | руб | 7 200,00 | 7 200,00 |
| Общедомовые нужды | Ежемесячно | руб | 37 307,82 | 0,00 |
| Резервный фонд | Ежемесячно | руб | 2 299,60 | 2 299,60 |
| Итого | | | 178 007,40 | 120 134,55 |
| Вознаграждение | Ежемесячно | руб | 2 299,60 | 2 299,60 |
| Итого | | | 180 307,00 | 122 434,15 |

2. Всего за период с “ 01 ” ноября 2022 г. по “ 30 ” ноября 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 122 434,15 (сто двадцать две тысячи четыреста тридцать четыре) рубля 15 копеек.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

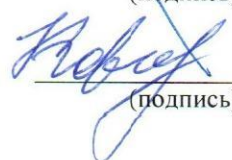
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор Дяденко Алексей Петрович
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – Ковальская Светлана Ивановна
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)