

АКТ № 08

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Лянтор " 31 " августа 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
1 микрорайон дом № 22/2

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

Директора ООО «Жилищный комплекс Сибири»

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо председателя
Совета многоквартирного дома¹)

являющегося собственником квартиры № , находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании 2,

(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

ООО «Жилищный комплекс Сибири»

с одной стороны, и (указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Директора Дармориз Натальи Александровны

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующей на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о
нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора
управления многоквартирным домом
№ от " " г. (далее – "Договор") услуги и (или)
выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в
многоквартирном доме № 22/2, расположенном по адресу: 1 мкр.
:

Наименование вида работы (услуги) ²	Периодичность / количествен- ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненн ой работы (оказанной услуги), в рублях
Текущий ремонт мест общего пользования	По плану	-	306,25	-
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения и электроэнергии в многоквартирных домах	Ежедневно	-	2 307,03	2307,03

Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш и подвалов многоквартирных домов				
Вывоз и утилизация ТКО	0,75	м ³	7921,04	369,38
Расходы на приобретение расходных материалов для содержания общего имущества	Ежемесячно	-	334,85	1 272
Уборка придомовой территории (снег)	По плану	-	416,67	-
Работы по управлению МКД	Ежемесячно	-	18957,73	18957,73
Работы по обслуживанию шлагбаума	Ежемесячно	-	600	600
Работы по договорам с организацией обслуживающей домофоны	Ежемесячно	-	1350	1350
Работы по обслуживанию общедомовой антенны	Ежемесячно	-	900	900
Резервный фонд	Ежемесячно	-	568,75	568,75
Аварийно-диспетчерская служба	Ежемесячно	-	38,81	38,81
Общедомовые нужды	Ежемесячно	-	2 999,83	2 999,83
			36 700,96	29 363,53

2. Всего за период с " 01 " августа 2017 г. по " 31 " августа 2017 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 29 363,53 (Двадцать девять тысяч триста шестьдесят три рубля 53 копейки).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – _____
 Директор Дармориз Н.А.
 (должность, Ф.И.О.) _____
 (подпись)

Заказчик – _____
 (должность, Ф.И.О.) _____
 (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приема оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.