

АКТ № 11

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Лянтор " 30 " ноября 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
7 микрорайон дом № 1/1

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Тарабанова Лариса Юрьевна,
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № 01, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 1-7-1/1-2021 от 15.04.2021 г.,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность (дата, номер))

с одной стороны, и ООО «Жилищный комплекс Сибирь»,
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ая в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Дарморис Натальи Александровны,
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должности)

действующей на основании Устава,
(указывается название юридического лица)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт в нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1 от 17 апреля 2021 г. (далее – "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1/1, расположенном по адресу: 7 микрорайон

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполняемой работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость / фактически выполненной работы (оказанной услуги) в рубль	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Расходы на приобретение расходных материалов	Ежемесячно	руб	1 708,24	0,00
Расходы по обслуживанию общедомового оборудования, в том числе:	Ежемесячно	руб	2 415,84	3 524,05

Расходы по обслуживанию общедомовых узлов учета	Ежемесячно	руб	2 678,04	3 524,05
Расходы, связанные с санитарным содержанием общедомового имущества	Ежемесячно	руб	124,17	0,00
Дератизация	Ежемесячно	руб	0,00	0,00
Утилизация мусора (вывоз мусора)	Ежемесячно	руб	24,32	0,00
Дезинфекция подъездов	Ежемесячно	руб	0,00	0,00
Расходы по текущему ремонту и подготовке к осенне-зимнему периоду, в том числе:	Ежемесячно	руб	112,90	0,00
Текущий ремонт мест общего пользования, в том числе	Прочими	руб	0,00	0,00
Расходы, связанные с благоустройством мест общего пользования в доме и на земельном участке, в том числе:	Ежемесячно	руб	3 630,00	14 333,33
Озеленение и уход за зелеными насаждениями	Ежемесячно	руб	0,00	0,00
Устройство (обустройство) детских площадок	Ежемесячно	руб	0,00	0,00
Уборка придомовой территории (снег)	Ежемесячно	руб	3 630,00	14 333,33
Расходы, связанные с управлением многоквартирным домом	Ежемесячно	руб	26 886,94	26 886,94
Расходы по договорам с организацией обслуживания домофонов	Ежемесячно	руб	0,00	0,00
Резервный фонд	Ежемесячно	руб	0,00	0,00
Итого			36 912,39	44 744,32
Вознаграждение	Ежемесячно	руб	246,38	246,38
Итого			36 258,77	44 990,70

2. Всего за период с " 01 " ноября 2021 г. по " 30 " ноября 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 44 990,70 (сорок четыре тысячи девятьсот девяносто) рублей 70 копеек (прописью).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель — Директор Дармориз Наталья Александровна
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик — Тарабанова Дариса Юрьевна
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

(подпись)