

АКТ № 10

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Лянтор " 31 " октябрь 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

7 микрорайон дом № 1/1

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

Тарабанова Лариса Юрьевна

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома<sup>1</sup>)

являющегося собственником квартиры № 01, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

Протокола общего собрания собственников помещения многоквартирного дома № 1-7-1/1-2021 от 15.04.2021 г.

(указывается решение общего собрания соб. помещений в многоквартирном доме либо доверенность (дата, номер)

с одной стороны, и ООО «Жилищный комплекс Сибири»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ая в дальнейшем "Исполнитель", в лице

директора

Дармориз Натальи Александровны

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ ей на основании

Устава

(указывается наименование и номер документа)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 1 от 17 апреля 2021 г (далее – "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1/1, расположенном по адресу: 7 микрорайон

Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Расходы на приобретение расходных материалов	Ежемесячно	руб	4 708,24	890,39
Расходы по обслуживанию общедомового оборудования, в том числе:	Ежемесячно	руб	2 816,04	3 524,05

Расходы по обслуживанию общедомовых узлов учета	Ежемесячно	руб	2 813,04	3 524,05
<b>Расходы, связанные с санитарным содержанием общего имущества</b>	Ежемесячно	руб	124,17	<b>0,00</b>
Дератизация	Ежемесячно	руб	105,73	0,00
Утилизация отгульсодежжных отходов	Ежемесячно	руб	20,42	0,00
Дезинфекция подъездов	Ежемесячно	руб	0,00	0,00
<b>Расходы по текущему ремонту и подготовке к осенне-зимнему периоду, в том числе:</b>	Ежемесячно	руб	0,00	<b>0,00</b>
Текущий ремонт мест общего пользования, в том числе:	По плану	руб	123,00	0,00
<b>Расходы, связанные с благоустройством мест общего пользования в доме и на земельном участке, в том числе:</b>	Ежемесячно	руб	3 670,00	<b>0,00</b>
Озеленение и уход за зелеными насаждениями	Ежемесячно	руб	0,00	0,00
Устройство (обустройство) детских площадок	Ежемесячно	руб	0,00	0,00
Уборка придомовой территории (снег)	Ежемесячно	руб	3 670,00	0,00
<b>Расходы, связанные с управлением многоквартирным домом</b>	Ежемесячно	руб	26 886,94	<b>26 886,94</b>
<b>Расходы по договорам с организацией обслуживающей домофоны</b>	Ежемесячно	руб	720,00	<b>0,00</b>
Резервный фонд	Ежемесячно	руб	0,00	<b>0,00</b>
<b>Итого</b>			<b>36 812,39</b>	<b>31 301,38</b>
<b>Вознаграждение</b>	Ежемесячно	руб	246,38	<b>246,38</b>
<b>Итого</b>			<b>36 258,77</b>	<b>31 547,76</b>

2. Всего за период с " 01 " октября 2021 г. по " 31 " октября 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 31 547,76 (тридцать одна тысяча пятьсот сорок семь) рублей 76 копеек.

(прочисье)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель — Директор Дармориз Наталья Александровна  
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик — Тарабанова Лариса Юрьевна  
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)