

АКТ № 08

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Лянтор " 31 " августа 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

7 микрорайон дом № 1/1

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

Тарабанова Лариса Юрьевна

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома<sup>1</sup>)

являющегося собственником квартиры № 01, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

Протокола общего собрания собственников помещения многоквартирного дома № 1-7-1 1-2021 от 15.04.2021 г.

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность (дата, номер)

с одной стороны, и ООО «Жилищный комплекс Сибири»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ая в дальнейшем "Исполнитель", в лице

директора

Дармориз Натальи Александровны

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должности)

действующей на основании

Устава

(указывается наименование документа)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт в нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 1 от " 17 " апреля 2021 г. (далее – "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1/1, расположенном по адресу: 7 микрорайон

Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость <sup>1</sup> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Расходы на приобретение расходных материалов	Ежемесячно	руб	1 708,14	276,31
Расходы по обслуживанию общедомового оборудования, в том числе:	Ежемесячно	руб	2 000,00	0,00

Расходы по обслуживанию общедомовых узлов учета	Ежемесячно	руб	2 818,04	0,00
<b>Расходы, связанные с санитарным содержанием общего имущества</b>	Ежемесячно	руб	124,17	<b>75,34</b>
Дератизация	Ежемесячно	руб	10,75	0,00
Утилизация ртутьсодержащих отходов	Ежемесячно	руб	20,42	0,00
Дезинфекция подъездов	Ежемесячно	руб	72,00	75,34
<b>Расходы по текущему ремонту и подготовке к осенне-зимнему периоду, в том числе:</b>	Ежемесячно	руб	113,60	<b>0,00</b>
Текущий ремонт мест общего пользования, в том числе:	По плану	руб	127,00	0,00
<b>Расходы, связанные с благоустройством мест общего пользования в доме и на земельном участке, в том числе:</b>	Ежемесячно	руб	2 630,00	<b>0,00</b>
Озеленение и уход за зелеными насаждениями	Ежемесячно	руб	0,00	0,00
Устройство (обустройство) детских площадок	Ежемесячно	руб	0,00	0,00
Уборка придомовой территории (снег)	Ежемесячно	руб	3 630,00	0,00
<b>Расходы, связанные с управлением многоквартирным домом</b>	Ежемесячно	руб	26 886,94	<b>26 886,94</b>
Расходы по договорам с организацией обслуживающей домофоны	Ежемесячно	руб	720,00	0,00
Резервный фонд	Ежемесячно	руб	0,00	0,00
Итого			36 012,39	27 238,59
<b>Вознаграждение</b>	Ежемесячно	руб	246,38	<b>246,38</b>
Итого			36 258,77	27 484,97

2. Всего за период с " 01 " августа 2021 г. по " 31 " августа 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 27 484,97 (двадцать семь тысяч четыреста восемьдесят четыре) рубля 97 копеек.  
(прочные)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор Дармориз Наталья Александровна  
(должность, Ф.И.О.)

  
(подпись)

Заказчик – Тарабанова Лариса Юрьевна  
(должность, Ф.И.О.)

  
(подпись)